

3

**MAATSCHAPPIJ SANDERSE B.V.**

ONGS - HELLING 1 - TELEFOON CODE 1142 TOP 0461-1344

VAN GELDENDE ANDEREN Staten van de  
KONINKRIJKE Gelderland,  
Kantoor  
nummer 9090  
SEUW DE ABBEN

14-5-1987

Overdracht van de aandelen van de Maatschappij Sanderse B.V. aan de Irv aanleg  
nieuw gul.

1987.

aanleg van  
de  
-5094-LL 127  
beschikde  
-b.v. de aanleg  
schone waard  
andere brengen  
Liggingen-

- 1 uitbreidings kadastrale legger
- 1 kadastrale tekening in 20-v
- 2 kaartfragmenten in 20-v

Negatief advies ICM met aanvrage Sanderse B.V.  
1987.



# PROJEKT MAATSCHAPPIJ SANDERSE B.V.

4101 AE CULEMBORG — HELLING 1 — TELEFOON 03450 15863 b.g.g. 03451-13344

Bank Amro Bank - Culemborg  
Rek.nr. 47.01.65.065  
Postrekening van de bank  
K.v.K. Tiel, nr. 10.358

PROV. BESTUUR VAN GELDERLAND: Eerste Staten van de Provincie Gelderland,  
Postbus 9090  
6800 GX ARNHEM

LL 87-5094/1

14-5-1987

Onderwerp : Ontgrondingsaanvraag t.b.v. de aanleg van een nieuwe toegangsheul t.d.v. de Redichemse Waard gem. Culemborg

Geacht College,

Ingevolge Uw brief 26 maart 1987 nr. LL87-5094-LL 127 doen wij U hierbij toekomen de benodigde bescheiden in verband met een ontgrondingsaanvraag t.b.v. de aanleg van een nieuwe toegangsheul t.d.v. de Redichemse Waard te Culemborg.

In dit verband mogen wij U ook onder de aandacht brengen ons schrijven van 16 maart 1987.

Wij mogen U verzoeken ons de gevraagde ontgrondingsvergunning te verlenen.

Maarke van O. Verbeek,

hoofdlijed

S. Sanderse,

- Bijlage : 1 aanvraag verg. in 20-v  
1 uittreksel kadastrale legger  
1 kadastrale tekening in 20-v  
2 kaartfragmenten in 20-v

# Formulier

voor de aanvraag van een vergunning ingevolge de Gelderse  
ontgrondingenverordening.

## BELANGRIJK!

## Dit eerst lezen!

A De aanvraag dient in tienvoud te worden ingediend bij Gedeputeerde Staten (Postbox 9090, 6800 GX Arnhem). De aanvrager dient de formulieren volledig in te vullen en te ondertekenen.

B Bij de aanvraag dienen te worden overgelegd:

- 1 één uittreksel uit de kadastrale legger betreffende het perceel (de percelen) ten aanzien waarvan de vergunning wordt gevraagd;
- 2 een kadastrale tekening, in tienvoud, aanduidende het perceel (de percelen) ten aanzien waarvan de vergunning wordt gevraagd, benevens de omliggende percelen.

Onvolledig ingevulde en niet van de vereiste stukken voorzien aanvragen worden niet in behandeling genomen.

C De tekst van de 'Ontgrondingenwet' en de 'Gelderse ontgrondingenverordening' is bijgevoegd.

Naam (met voorletters) en adres aanvrager.	Projektmaatschappij Sanderse B.V. Helling 1, 4101 AE Culemborg.
Telefoonnummer	03450 - 15863 bgg. 03451 - 13344.
Indien aanvrager géén eigenaar: naam en adres eigenaar/eigenaren.	N.V. Sidney Maatschappij tot Exploitatie en Be- heer van Druorende Goederen te Haarlem. P/A A.L. Mensing de Kadt, Schubertstraat 88, 1077 QZ Amsterdam.
Kadastrale aanduiding van het te ontgronden terrein.	Gemeente: Culemborg sectie : 0 nr(s) : 53 en 54
Nauwkeurige omschrijving terrein waarvoor vergunning wordt gevraagd (b.v. weiland, bouwland, bos, water).	weiland en water
Nauwkeurige aanduiding van de ligging van het terrein, waarvoor vergunning wordt ge- vraagd.	aan de linkerrivieroever van de Lek tussen het kribvak 937.825 en 937.955 onder de ge- meente Culemborg in de zgn. Redicemse Waard.
Oppervlakte te ontgronden terrein (te ont- gronden terreingedeelte op kadastrale te- kening aangeven).	circa 12000 m <sup>2</sup> ( 1,2 ha)
Tot welke diepte zal ontgroning plaatsvin- den?	.. tot gelijke hoogteligging omliggend ter- rein. 5-50 m beneden de gemiddelde hoogteligging omliggende terrein of: 4-50 m beneden de normale waterstand. (3.00 m+NAP)
Zal door de uitvoering der ontgroning de grondwaterstand in de put tijdelijk of blijvend worden verlaagd? Zo ja, hoeveel?	nee

Omschrijving bestemming terrein of water na afgraving.	nieuwe toegangsecul naar de ontzandingsput in de Redichemse Waard onder de gemeente Culemborg.
Omschrijving bestemming afkomende grond (daarbij tevens zo mogelijk vermelden voor welk werk afkomende grond zal worden gebruikt).	t.d.v. dijkverbeteringswerken in de regio en voor het aanvullen van de bestaande toegangsecul.
Om welke redenen wordt vergunning aangevraagd?	Op verzoek van Rijkswaterstaat Directie Gelderland zal door ons, i.v.m. een veilige in- en uitvaart naar en van de ontzandingsput, een nieuwe toegangsecul worden aangelegd.
Naam en adres ontgronder. (indien ander dan aanvrager)  Telefoonnummer	Projekt. Mij Sanderse B.V. Culemborg
Geschatte hoeveelheid te winnen specie (jaarlijks en in totaal).	circa 65.000 m <sup>3</sup>
Materieel waarmee ontgroning zal worden uitgevoerd.	met kipperschip en/of dragline

Culemborg, .

19 87

(Handtekening aanvrager):

Ruimte voor eventuele toelichting op aanvraag.

Door de Rijkswaterstaat Directie Gelderland te Arnhem is ons vergunning verleend bij besch. van 11 juli 1986, nr. RFR 5284 (met tekening BV-AV-T-862463) voor het verleggen van de bestaande toegangsecul. Het maken van de nieuwe ecul is noodzakelijk gebleken om een veilige in- en uitvaart van de ontzandingsput te waarborgen.

Een copie van deze vergunning met tekening is u toegezonden.

De ontgroning zal worden uitgevoerd conform de in deze verg. opgenomen technische voorwaarden.



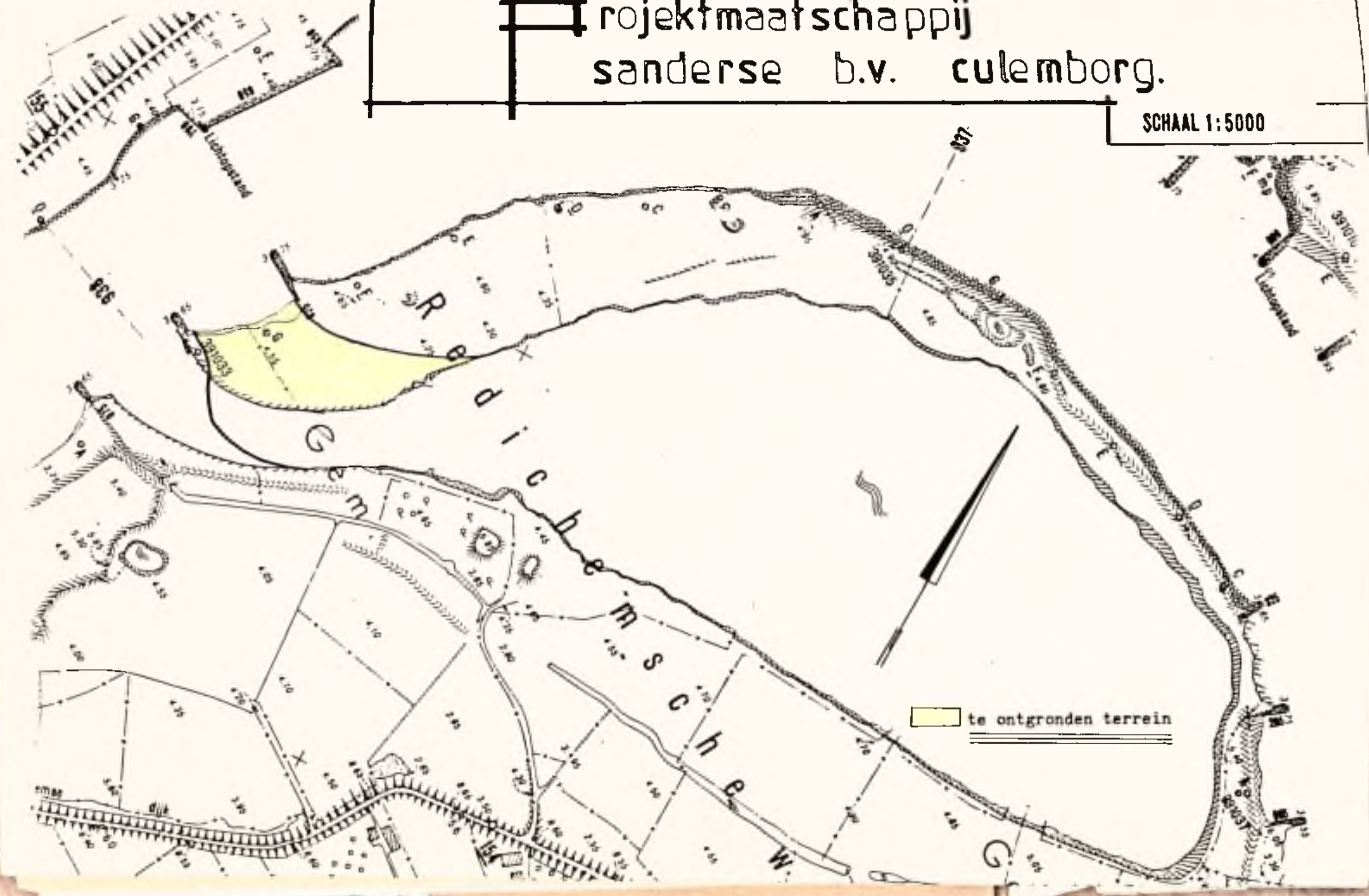
SIJATIE  
SCHAAL 1:2500

1. FUNDAMENTALE  
INSTRUMENTALE  
WERKZAKEN DER  
TOEGANGS- en  
VERBODEN- en  
VERBODEN- en  
VERBODEN- en

rojektmaatschappij  
sanderse b.v. culemborg.

rojektmaatschappij  
sanderse b.v. culemborg.

SCHAAL 1:5000



Negatief advies DGM mbt aanvrage Sanderse BV.  
1987.

Projektmatschappij  
Sanderse B.V. Culenburg.

WOLFFENBUTEL 42001  
CULENBURG 42000  
Sanderse B.V. Culenburg 2000

WOLFFENBUTEL  
CULENBURG  
Sanderse B.V.

LEK

Reichsbahn  
Bahnhof

Bergmann  
Bahnhof

BR 937 D

BR 937 D

BR 937 D

BR 937 D

BR 937 D

BR 937 D

BR 937 D

BR 937 D

BR 937 C

BR 937 D







5 JUN 1951  
Engelbrecht

Negatief advies DCM met aanradering Sanders BV 1951

naken gelegen tussen krib nr. 837.322 en 837.325. De haatsbepaalde  
lokatie kan door de Rijkswaterstaal geïncorporeerd worden, en deze naam  
vervolgens een beschikking afgeleverd.  
Conclusie is dat dit en ander opgesteld is voor de Raadschapslij en niet in  
eerste instantie door de Rijkswaterstaal.

Van toelating naar het onderwijze gebied is het bestemmingsplan "De  
Korvenweg Waard", vastgesteld door de Raad 15 juli 1949, gemeenteraad  
S.S., acht een aanpakken. De bestemming van de grond gelegen tussen de  
krib nr. 837.322 en 837.325 is agrarisch erfpachtgebied van grote  
landbouwelijke en natuurwaarden. Het voornemen van het  
toelating is hiermede niet in overeenstemming. Formeel dient het ook op  
het verzoek negatief geoordeeld te worden.

# GEMEENTEWERKEN CULEMBORG

Commissie  
StuL EinS-D-90

- 5 JUNI 1987  
Ingekomen

Tripsingel 34  
4101 XC CULEMBORG  
Telefoon (03450) 14884

AAN

het College van  
Burgemeester en Wethouders  
der gemeente  
C U L E M B O R G.

Uw kenmerk	Uw brief van	Ons kenmerk	Datum
		2702/04.02.	3 juni 1987

Onderwerp

Verleggen toegangseuil  
Redichemse Waard

Geacht College,

Naar aanleiding van het ingekomen schrijven van Projekt Maatschappij Sanderse B.V., gevestigd Helling 1, 4101 AE Culemborg, met het verzoek van uw College om hierover nader van advies te dienen, boekingsnummer I/87 1754 datum 31 maart 1987, deel ik uw College het navolgende mede.

Het ingekomen schrijven handelt over het verleggen van de onlangs gerealiseerde toegangseuil, nabij kilometer 938, naar een lokatie gelegen tussen krib nr. 937.825 en 937.955. De reden hiervan is dat de onlangs gerealiseerde toegangseuil ongunstig is voor een veilige in- en uitvaart van de ontzandingsput, dit echter zit oopgpunt van de Maatschappij. Hiertoe heeft de Maatschappij de Rijkswaterstaat Directie Bovenrivieren benadert de toegangseuil kilometer 938 in eerste instantie te mogen aanpassen en verbreden. Hiertegen heeft de Rijkswaterstaat gelet op het openbaar rivierbelang alsmede op het nautisch belang overwegende bezwaren. Na overleg tussen de Rijkswaterstaat en de Maatschappij is een lokatie tot stand gekomen een toegangseuil te maken gelegen tussen krib nr. 937.825 en 937.955. De laatstgenoemde lokatie kan door de Rijkswaterstaat geaccepteerd worden, en deze heeft vervolgens een beschikking afgegeven. Conclusie is dat een en ander opgestart is door de Maatschappij en niet in eerste instantie door de Rijkswaterstaat.

Van toepassing voor het onderhavige gebied is het bestemmingsplan "De Redichemse Waard", vastgesteld door de Raad 15 juli 1982, goedgekeurd G.S., doch met kroonberoep. De bestemming van de grond gelegen tussen de krib nr. 937.825 en 937.955 is agrarisch productiegebied van grote landschappelijke en natuurwaarde. Het voorgestelde verleggen van de toegangseuil is hiermede niet in overeenstemming. Formeel dient dan ook op het verzoek negatief gereageerd te worden.

Om aan de wensen van betrokkene tegemoet te komen kan uw College ingevolge artikel 19 Wet R.O. vrijstelling verlenen van voorschriften van het geldende bestemmingsplan, mits vooraf van het College van G.S. de verklaring is ontvangen dat zij tegen het verlenen van de vrijstelling geen bezwaren hebben.

Ik adviseer uw College een zorgvuldige afweging van belangen te doen alvorens een definitief standpunt in te nemen.

Aandachtspunten hierbij:

- verdere aantasting van de grote landschappelijke-esthetische en geomorfologische waarden van het onderhavige gebied;
- het gegeven dat de Maatschappij zelf problemen heeft met de in- en uitvaart van materieel, welke overigens niet nader omschreven worden, en doet alsof één en ander door Rijkswaterstaat verzocht is. Persoonlijk belang is hierbij dus duidelijk aanwezig;
- dat ik mij niet aan de indruk kan onttrekken dat aanzienlijke winsten aan zandwinning plaatsvinden door het graven van een nieuwe geul.

Het lijkt mij overigens zinvol betrokkene uit te nodigen het verzoek mondeling toe te lichten en te verduidelijken alvorens een definitief standpunt in te nemen.

Neemt uw College een standpunt in om medewerking te verlenen dan dient voldoende aandacht besteed te worden aan het dichten van de oude toegangsheul. Hierbij wordt gedacht aan het storten van verontreinigd puin etc.

Hoogachtend,  
de directeur

*[Handwritten signature]*  
Lr./dr. G. J. S. J. S.

Bijlage: situatieschets