

E-mail aan gemeenteraad dd 30 januari 2010

Geachte leden van de gemeenteraad,

Bij het rondsturen van de brief die wij u vorige week stuurden is gebruik gemaakt van de digitale kopie die ik u heb gestuurd. Daarbij is, zowel bij de brief aan het college van B&W als bij de brief aan u, de kop van het briefpapier niet meegenomen en daardoor was de afzender niet helemaal duidelijk. Welnu, de afzender was het bestuur van het Genootschap A.W.K. Voet van Oudheusden, namens welk bestuur ik die brieven heb geschreven. Hierbij gaan de twee brieven nogmaals, nu in pdf formaat.

Inmiddels hebben wij uit betrouwbare bron vernomen dat het bestemmingsplan voor de Kapel nog steeds een gebouw noemt met een 'maatschappelijk doel', dus niet een hotel en niet een appartementengebouw. Het bestemmingsplan zal dus moeten worden aangepast voordat het pand een van die bestemmingen zou krijgen. Natuurlijk had dat al 6 jaar geleden bijgewerkt moeten zijn.

Gevraagd naar de reden waarom het bestemmingplan niet is aangepast aan de bouw van bijvoorbeeld een hotel, waar tenslotte jaren sprake van is geweest, werd gemeld dat het bij het ambtenarenkorps al jarenlang bekend was dat daar nooit een hotel zou kunnen komen, en dus een aanpassing van het plan overbodig was.

Samenvattend: Een heleboel mensen hebben zich ingezet om het pand te behouden, de gemeenteraad heeft 6 jaar geleden een opdracht gegeven om te pogen er een hotel in te vestigen of anders appartementen, projectontwikkelaars en architecten zijn er mee bezig geweest, betaald door en in opdracht van de gemeente, maar zelfs iets elementairs als een bestemmingsplan is niet aangepast. Het lijkt erop dat het ambtenarenkorps in deze gemeente zijn eigen besluiteloosheid bewust en actief in stand houdt.

"Als onze machtige hand dat wil, staat rond de Kapel alles stil".

Zo'n houding garandeert natuurlijk dat elke nieuwe kans uitloopt op een teleurstelling. Hoe kan het anders dat iemand al vanaf september 2009 moet wachten op een positief besluit op zijn suggestie om in de Kapel appartementen te bouwen. En als het college dan een besluit heeft genomen, wat het misschien 9 februari 2010 wel zal doen, hoeveel ambtelijke wegversperringen zijn er dan, behalve dat bestemmingsplan, verder nog op te ruimen? Is er na 12 jaar strompelen iemand die alles rond de Kapel 'op een rijtje' heeft en kan zorgen dat er iets snel geregeld wordt of strompelt het College straks verder, struikelend over de ene na de andere ambtelijke hobbel?

Wij stellen voor dat het gemeentebestuur de zaken zodanig inricht dat er snel kan worden gereageerd als er zich kansen voordoen voor de Kapel. Twaalf jaar moet genoeg voorbereidingstijd zijn om zoiets op poten te zetten.

Met vriendelijke groet,
Jaap Borggreve
Secretaris