



GENOOTSCHAP

A.W.K. Voet van Oudheusden

De Gemeenteraad
Postbus 136
4100 AC Culemborg

Culemborg, 21 januari 2010

Betreft: de Kapel

Geachte Raad,

Het is ruim 6 jaar geleden dat de Kapelredders actie hebben gevoerd voor het behoud van de Kapel en u zult het met ons eens zijn, 6 jaar is een hele lange tijd. De Kapel staat al leeg vanaf 1997, dus al ruim 12 jaar, en is al net zo lang onderwerp van discussie, ook in het stadskantoor. Je zou haast denken dat het gemeentebestuur van Culemborg er de voorkeur aan geeft te wonen naast een ruïne die ze zelf hebben laten staan. "Als onze machtige hand dat wil, staat rond de Kapel alles stil."

Maar in al die jaren zou er toch voldoende kennis en ervaring bijeengebracht kunnen zijn om snel een besluit te nemen als de gelegenheid zich voordoet, als de wens daartoe tenminste ook bij het gemeentebestuur echt leeft.

Nu heeft zich recent een projectontwikkelaar gemeld met de mededeling dat hij appartementen in de Kapel wil bouwen. Dat lijkt ons een loffelijk initiatief. Maar die projectontwikkelaar krijgt te horen dat er nog wat juridische problemen zijn op te lossen en dat het niet allemaal zo gemakkelijk gaat. Vervolgens is het weer maanden stil. Op onze brief van 14 december (bijlage) hebben wij ook geen antwoord gekregen, zelfs geen bericht van ontvangst. Wij denken dat de Kapel geen project is, maar een bodemloze put.

Dat is verbazingwekkend. De Kapel is al vele jaren een doorn in het oog van elke weldenkende Culemborger. Er is van alles geprobeerd om er iets van te maken. Nu komt er iemand die zegt bij wijze van spreken morgen wil en kan beginnen, en blijkbaar is er dan ineens weer een probleem. Wat dan wel dat probleem is wordt niet duidelijk gemaakt, het probleem is er kennelijk alleen om de wachttijd te verlengen.

Wij vragen u een besluit te forceren. Een hotel is, zo is gebleken, niet mogelijk, daar is inmiddels lang genoeg over nagedacht. Het alternatief is appartementen. Daar hoeft, helemaal als zich iemand meldt die dat direct wil uitvoeren, niet al te lang over worden nagedacht. Als het idee om daar appartementen te bouwen een verlamdende uitwerking heeft op de daadkracht van het gemeentelijk bestuursapparaat, na 12 jaar delibereren, denken wij dat de gemeenteraad moet ingrijpen.

Bij voorbaat dank voor uw medewerking,
Vriendelijke groet,

J.G. Borggreve
Secretaris