



GENOOTSCHAP

A.W.K. Voet van Oudheusden

College van Burgemeester en Wethouders van Culemborg  
Postbus 136  
4100 AC Culemborg

Culemborg, 14 december 2009

Betreft: de Kapel

Geacht college,

Inmiddels kennen alle Culemborgers de Kapel aan de Ridderstraat als een ruïne die om ondoorgroondelijke redenen naast uw stadskantoor staat. Ons genootschap heeft actie gevoerd om een zinvolle bestemming te vinden, maar achtereenvolgens heeft kennelijk iedereen afgehaakt.

Onze actie was in juli 2003, dat is inmiddels ruim 6 jaar geleden, en heeft geresulteerd in een opdracht van de gemeenteraad om het gebouw te hergebruiken. Die 6 jaar moet voor de gemeentelijke organisatie voldoende zijn om zich te verdiepen in de details van die doelstelling.

Tot ons genoegen hebben wij uit betrouwbare bron vernomen dat er een projectontwikkelaar is die het gebouw wil kopen en er appartementen in wil maken, en wel onmiddellijk. Dat lijkt ons een uitstekend idee, want als die appartementen eenmaal verkocht zijn is het verder een taak van de respectieve eigenaren om voor het onderhoud en de instandhouding van het gebouw te zorgen. De gemeente hoeft zich daar dan geen zorgen meer over te maken. Behalve dat zou de bouw ook zorgen voor een hoogwaardige bijdrage aan het aanzien van de binnenstad, de werkgelegenheid, de verbetering van de omgeving van het stadskantoor, en wellicht nog een paar andere positieve bijdragen aan onze leefomgeving.

Maar tot ons ongenoegen hebben wij ook uit betrouwbare bron vernomen dat er kennelijk nog een probleem zou zijn met het verstrekken van toestemming aan die projectontwikkelaar. En juist dat vinden wij onbegrijpelijk. Na al die jaren waarop uw organisatie zich heeft kunnen voorbereiden en zich heeft kunnen verdiepen in de mogelijkheden van het gebouw, na alle teleurstellingen met de plannen er een hotel van te maken, zou het toch eenvoudig moeten zijn om nu een besluit te nemen.

Wij hopen dat dit college voor de aanstaande gemeenteraadsverkiezingen deze mogelijkheid met beide handen aanpakt en zo een einde te maakt aan de 'kwestie Kapel'

Vriendelijke groet,

J.G. Borggreve  
Secretaris